



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 30.08.2023 № 8/2943

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (офисное здание) на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106027:555 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Юхнина, 19/1

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, пп. 9, пп. 13 п. 2.10.2 административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар», утвержденного постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 18.05.2020 № 5/1128, на основании обращения ООО «Славянка», с учетом протокола общественных обсуждений от 23.08.2023 № 16, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Славянка» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (офисное здание) на земельном участке площадью 728 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106027:555, расположенном в территориальной зоне ОЖ (зона общественно-жилого назначения) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Юхнина, 19/1, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 40 % и уменьшения минимального отступа от западной и южной границ земельного участка до здания с 3 метров до 1 метра в соответствии с

заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО
ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 о результатах общественных обсуждений.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации



В.Б. Голдин